

Sylvain Grisot · mai 2023

# RE·DIRECTION URBAINE

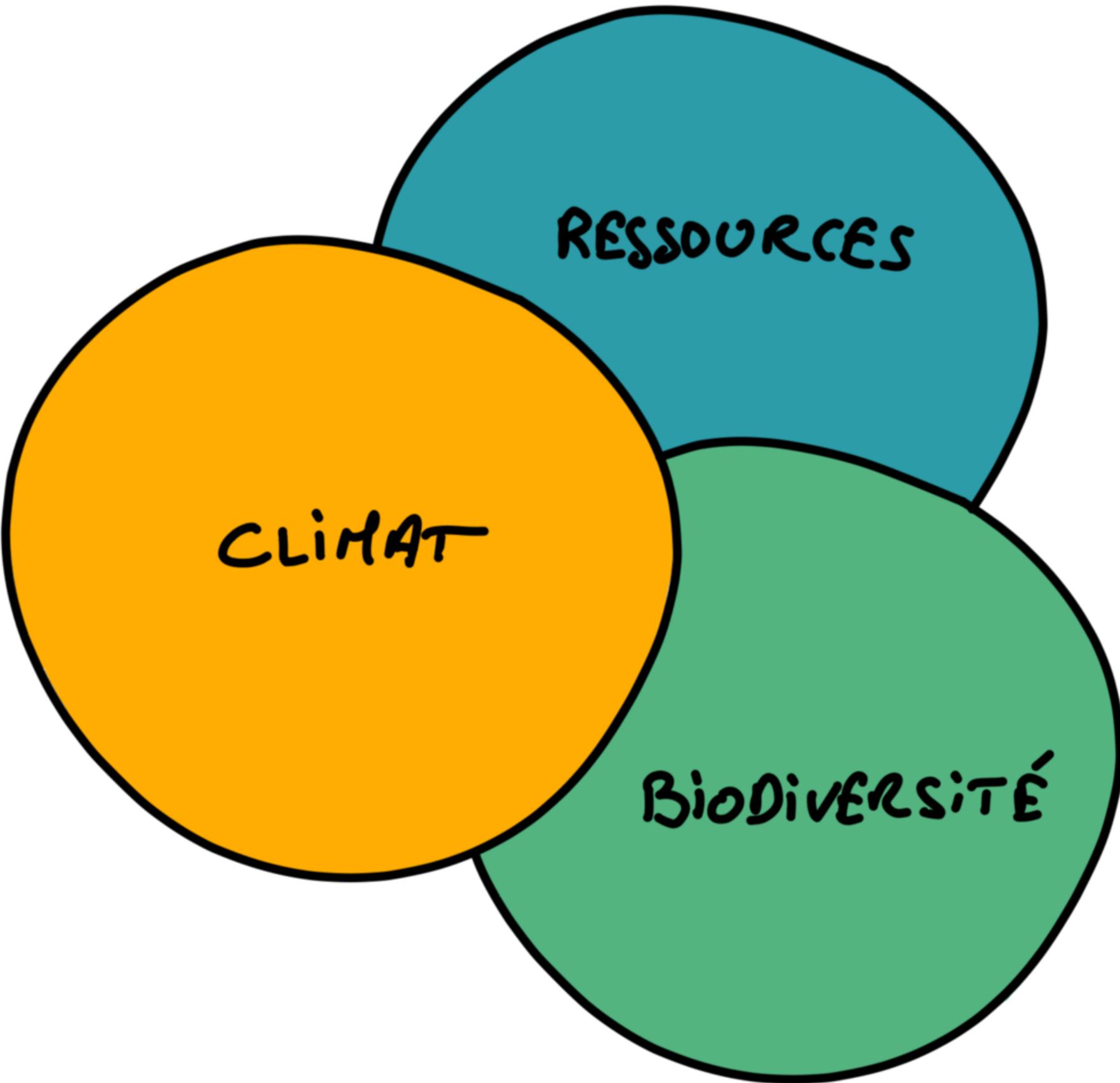




# Bienvenue dans l'anthropocène

« L'impression de vertige, presque de panique, qui traverse toute la politique contemporaine, vient de ce que le sol cède sous les pieds de tout le monde à la fois. (...) La nouvelle universalité, c'est de sentir que le sol est en train de céder. »

— Bruno Latour, *Où atterrir ?*



**Au croisement  
des crises**



**L'IMPASSE**



# La monoculture automobile



**Explosion**



**1900**

New York, 5th Ave.

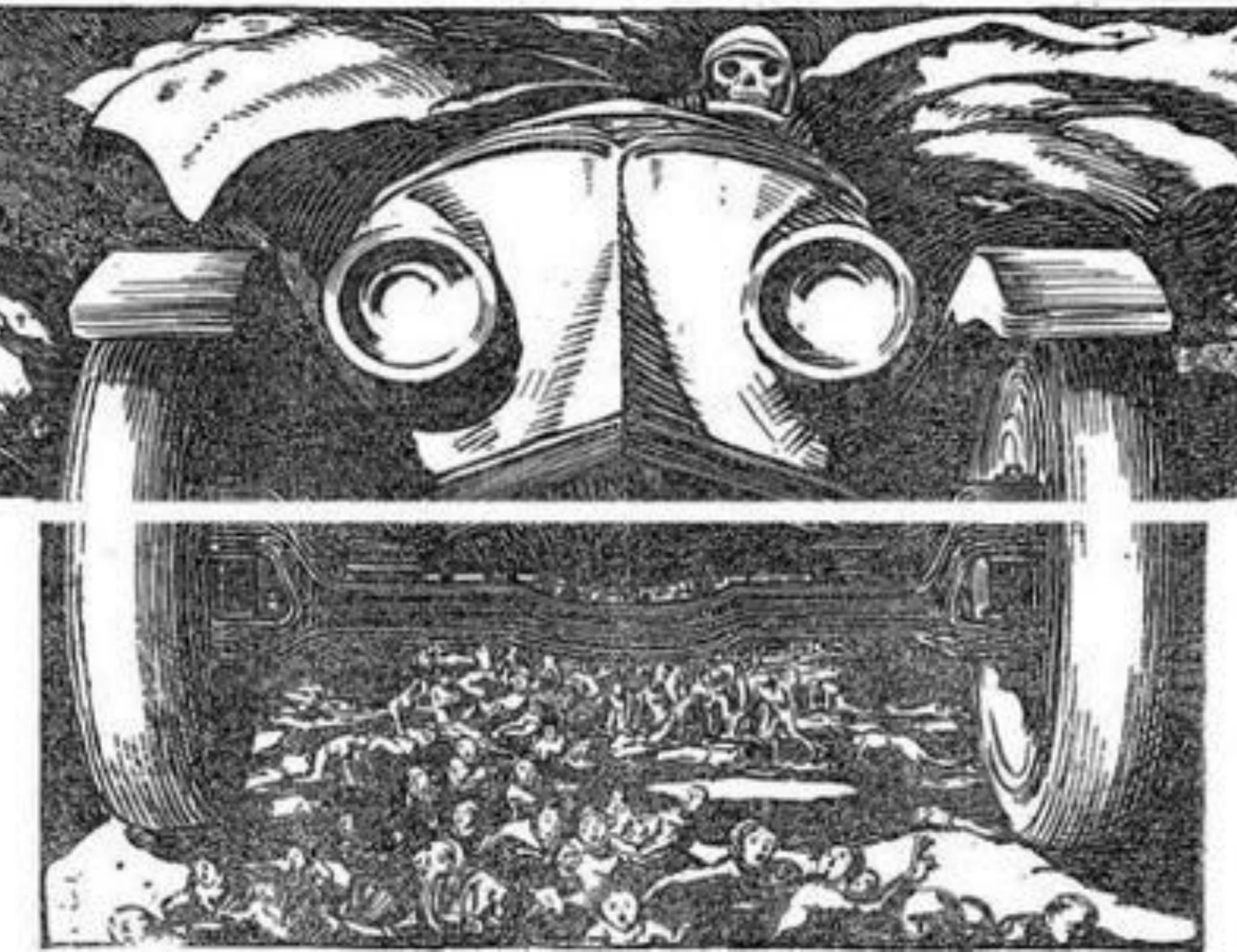


**1913**

New York, 5th Ave.

# USED AGAINST MOTOR

Hoover's Conference Will Suggest Many Ways to  
Increase of Automobile Fatalities.—Studying Huge



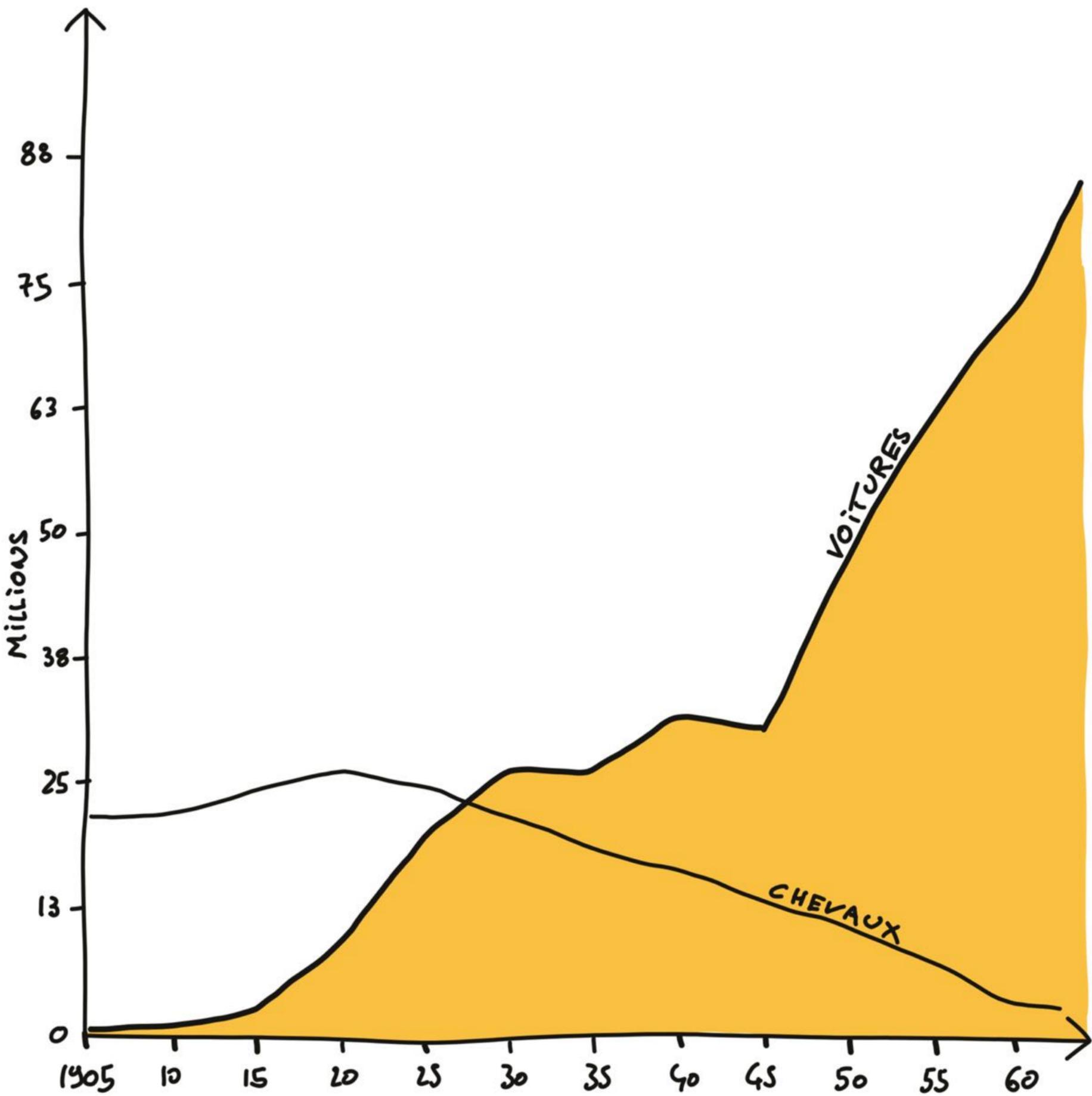
## Impacts

« Les horreurs de la guerre sont moins terribles que les horreurs de la paix. L'automobile est un mécanisme beaucoup plus destructeur que la mitrailleuse, et le chauffard fait plus de morts que l'artilleur. L'homme de la rue est moins en sécurité que l'homme des tranchées. »

New York Times, Nov. 23, 1924



**Adapter**



First in  
canned  
dog food



INSPECTED  
AND CERTIFIED BY  
**U.S.**  
DEPT. OF AGR.  
AS A NORMAL  
MAINTENANCE  
DOG FOOD

LOOK FOR THIS SEAL

MANUFACTURED BY The Quaker Oats Company CHICAGO, ILL. U.S.A.

INSPECTED  
AND CERTIFIED  
**U.S.**  
DEPT. OF AGR.  
AS A NORMAL  
MAINTENANCE  
DOG FOOD



**L'étalement urbain**



# Lewittown



**Diffuser le modèle**

Circulaire du 30 novembre 1971  
relative aux formes d'urbanisation adaptées aux villes moyennes.

Paris, le 30 novembre 1971.

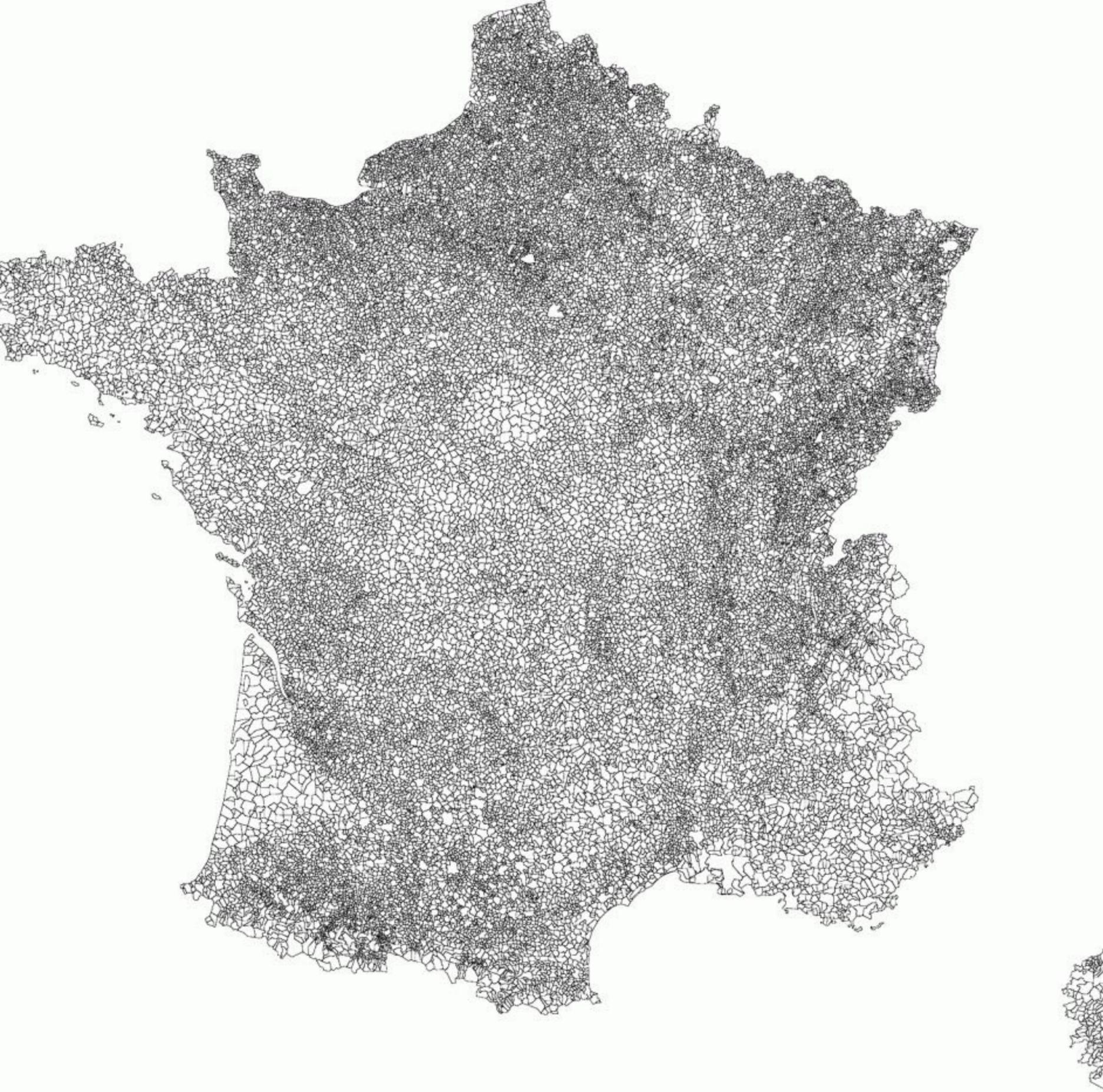
*Le ministre de l'équipement et du logement et le  
secrétaire d'Etat au logement à Messieurs les préfets  
et les directeurs départementaux de l'équipement.*

Les villes petites et moyennes représentent dans le système urbain français un type d'urbanisation dont l'intérêt, en ce qui concerne le cadre et le mode de vie, la valeur esthétique et l'environnement, est très grand. Dans l'avenir elles devront contribuer au maintien d'un certain équilibre dans le développement de l'urbanisation.

Le caractère de ce type d'agglomération risque d'être compromis par une catégorie de constructions que le langage courant qualifie de « tours » et de « barres ». Ces immeubles sont critiquables dans la mesure où ils « cassent » un paysage urbain ou naturel que nous devons nous attacher à sauvegarder.

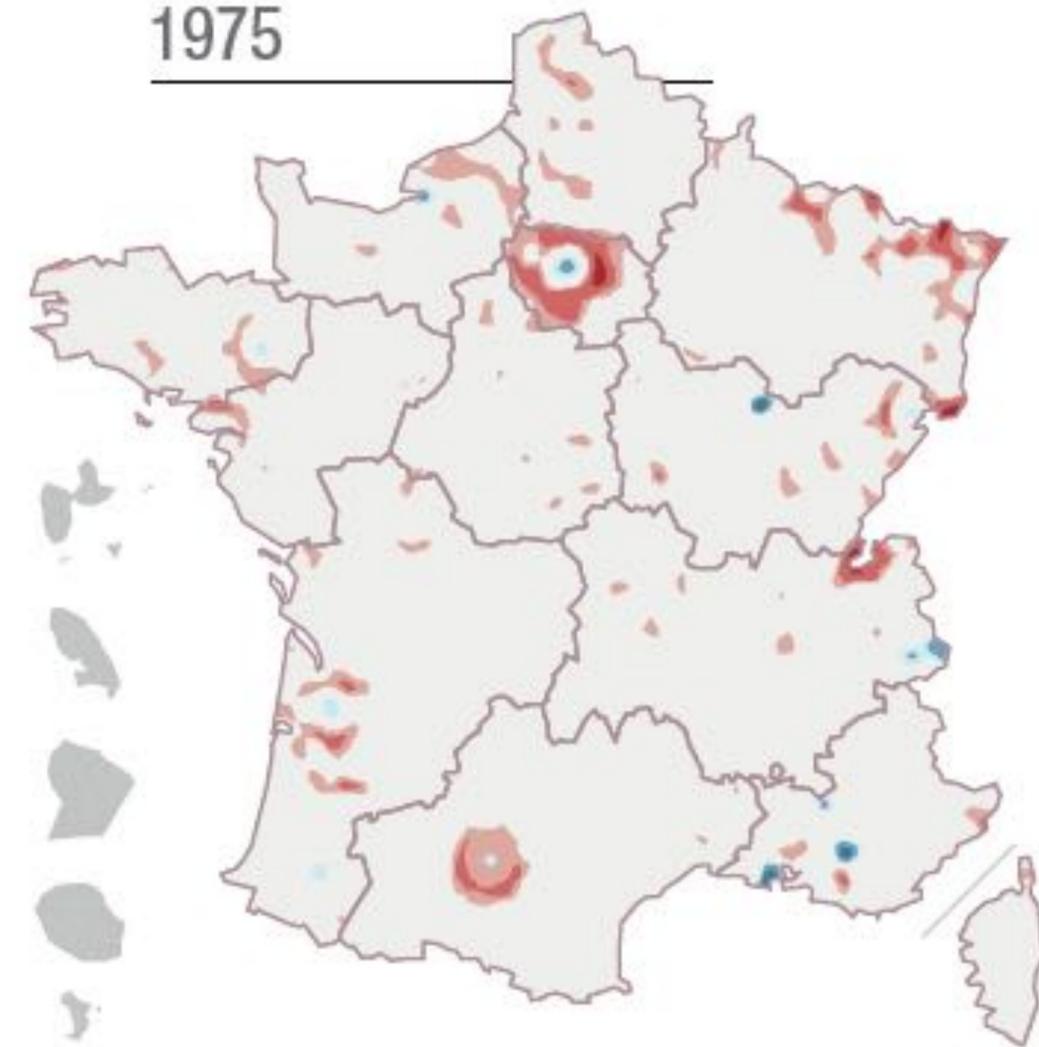
Or, dans les villes, ces constructions ne sont justifiées ni par des impératifs d'urbanisme ou d'architecture ni par des considérations d'ordre économique ou financier. Les documents d'urbanisme en vigueur ne prévoient que très rarement la possibilité d'édifier de tels immeubles et fixent généralement une limitation acceptable de la hauteur.

« libérer  
l'urbanisme »

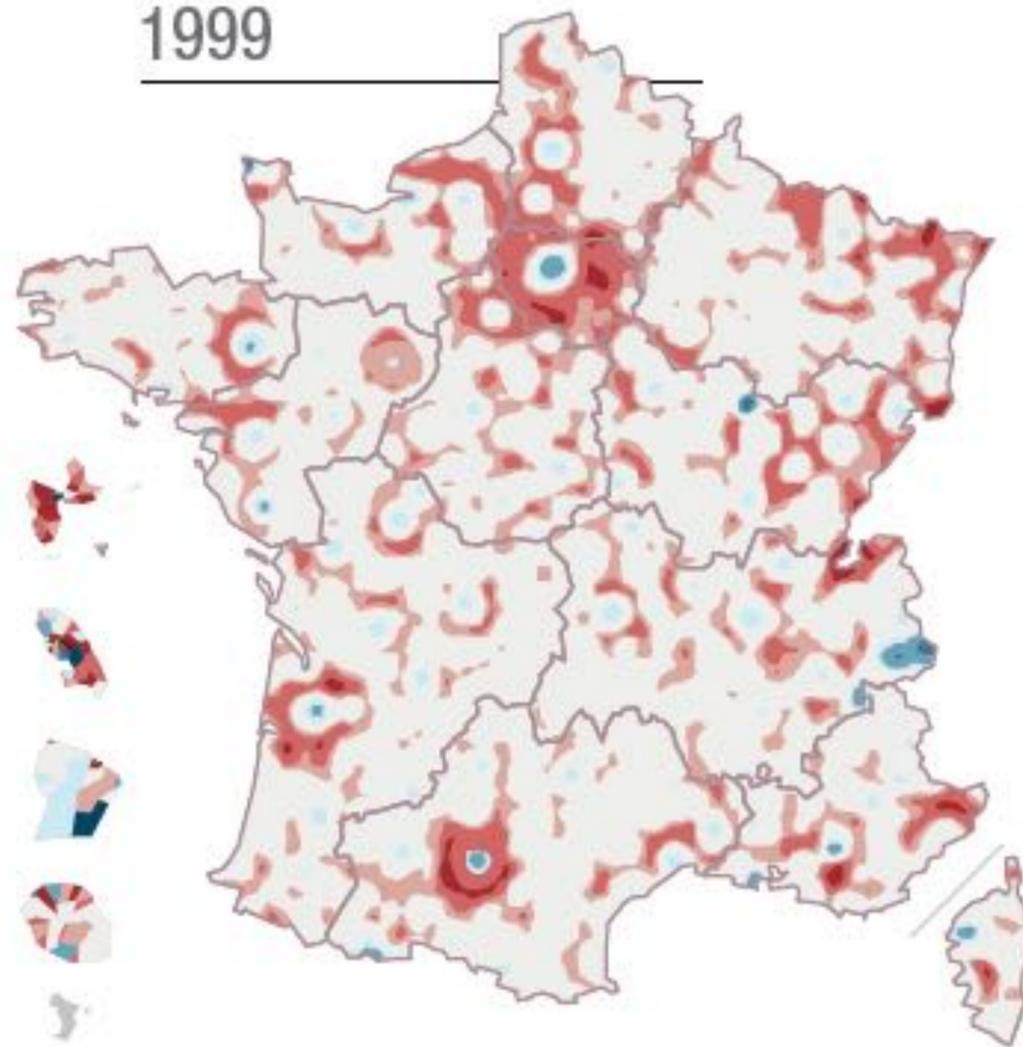


**36000 urbanistes**

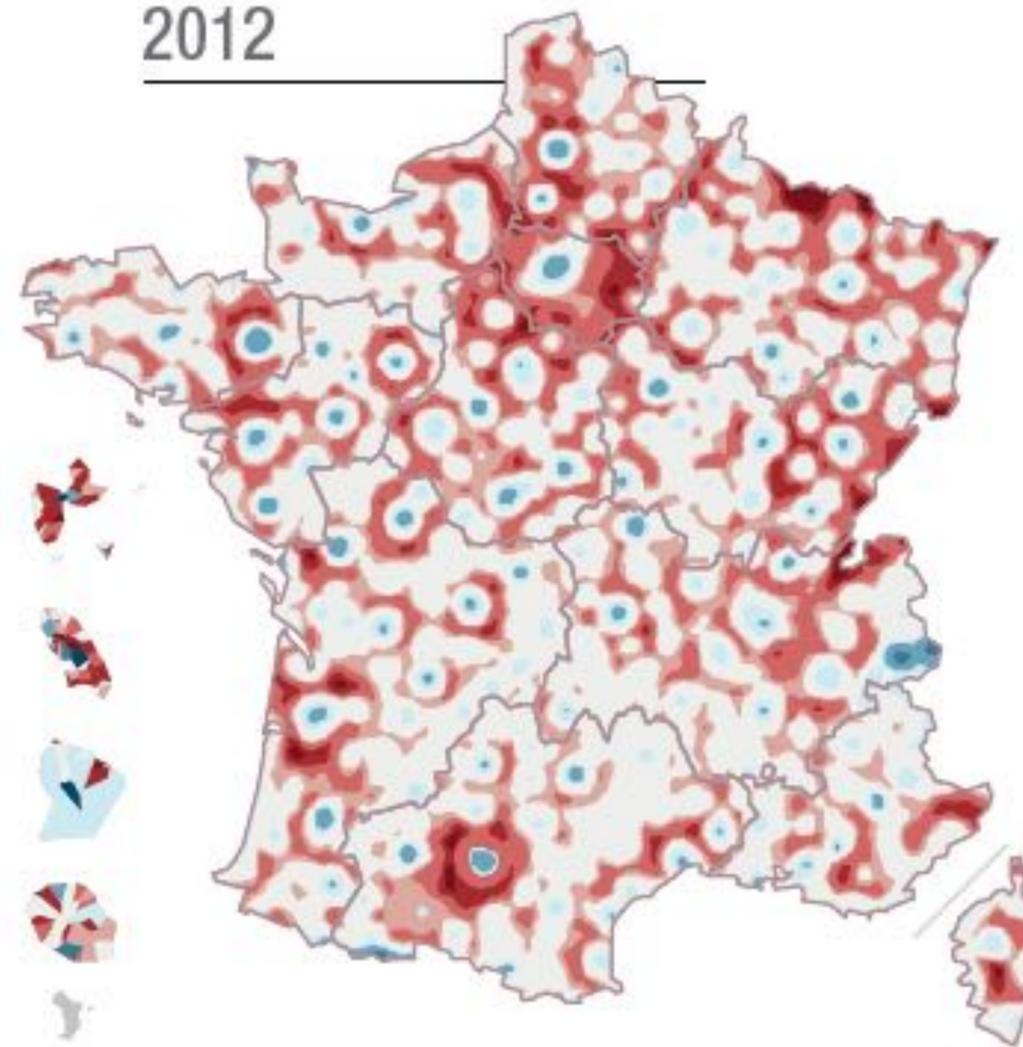
1975



1999

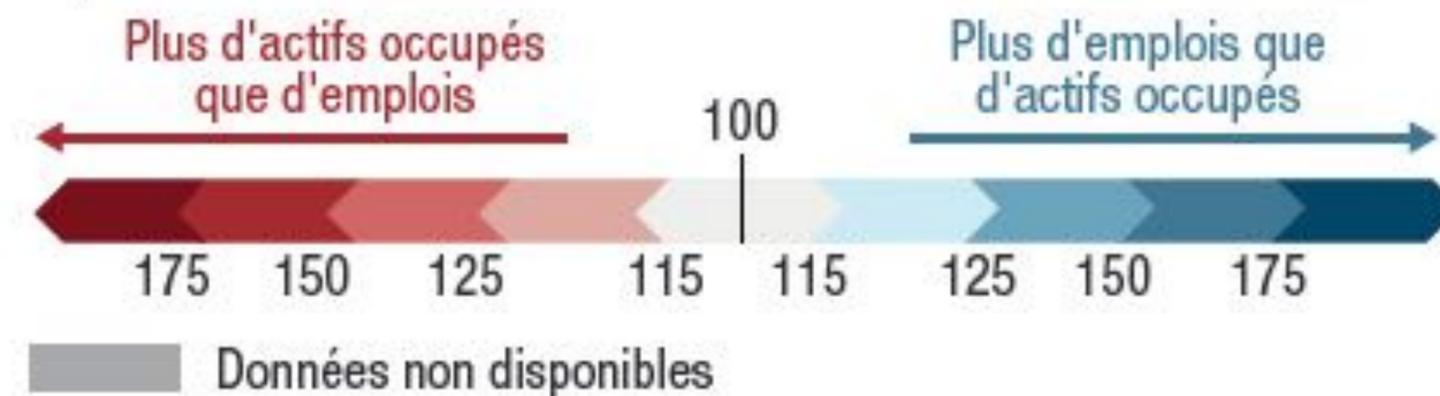


2012



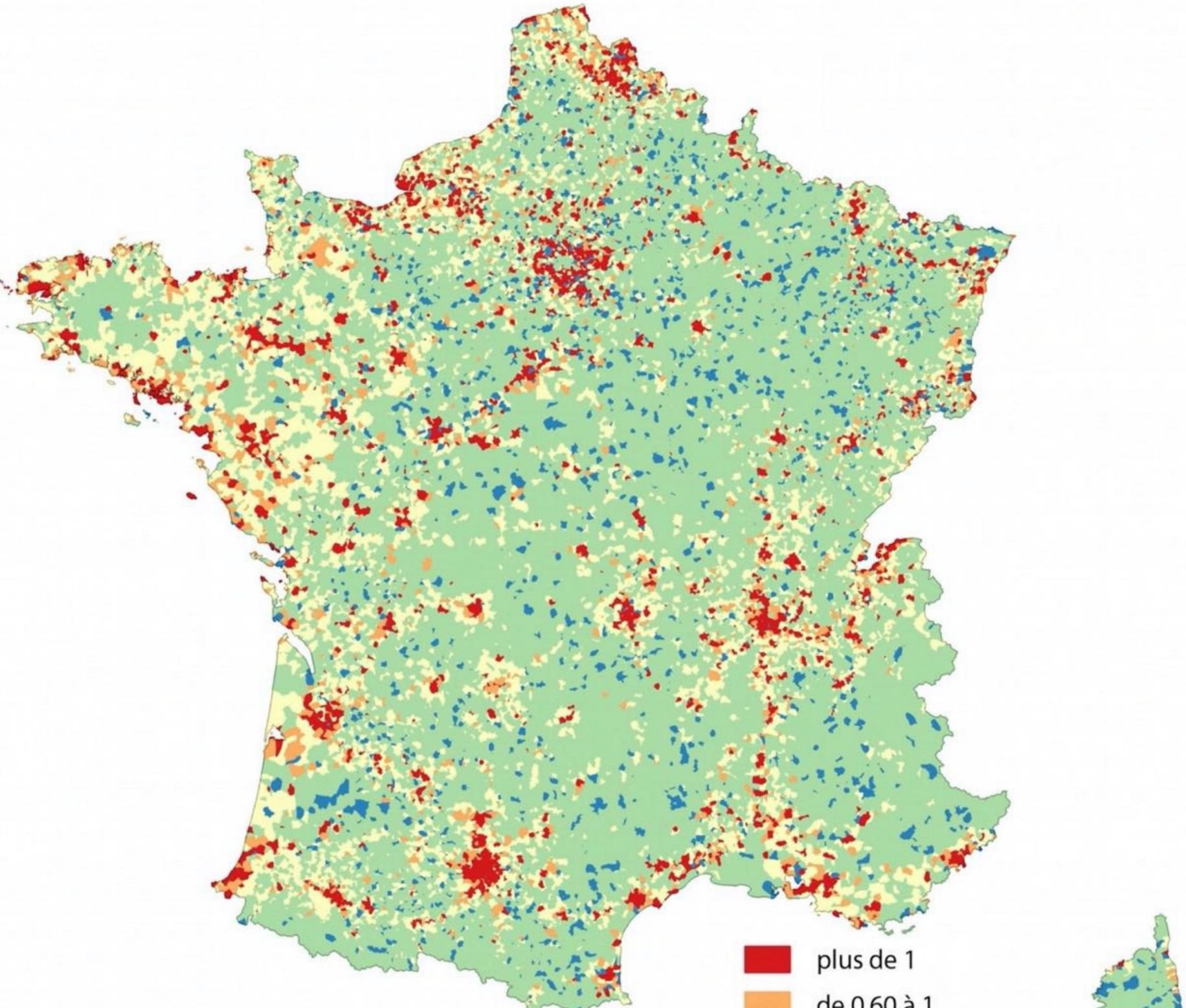
### Évolution du rapport entre nombre d'emplois et nombre d'actifs occupés, 1975-1999-2012

Représentation lissée





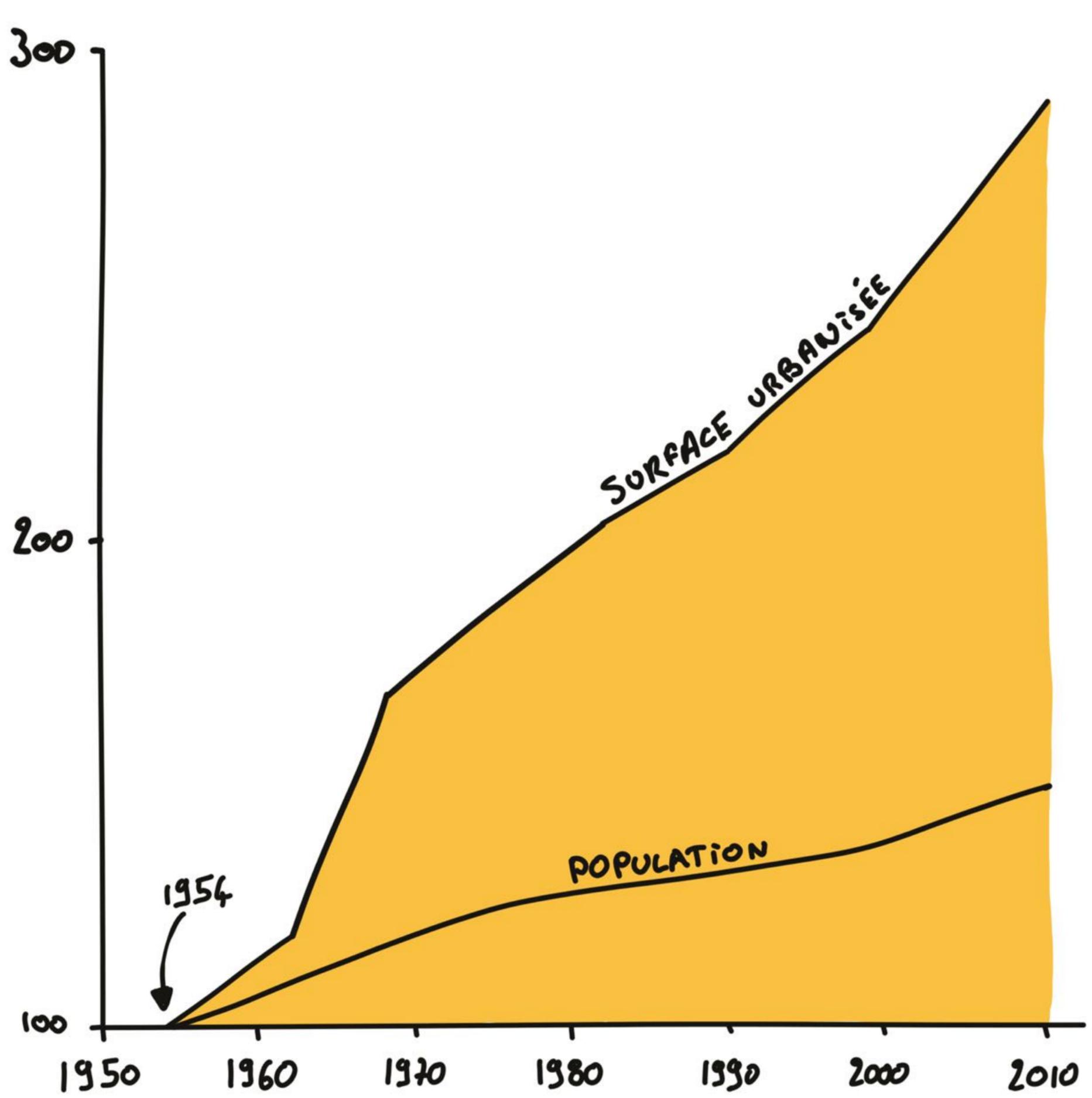
**5 stades toutes les heures**



Consommation d'espaces NAF\* en %  
Analyse à l'échelle communale

- plus de 1
- de 0.60 à 1
- de 0.20 à 0.60
- de 0 à 0.20
- gain d'espaces

# Croissance ?

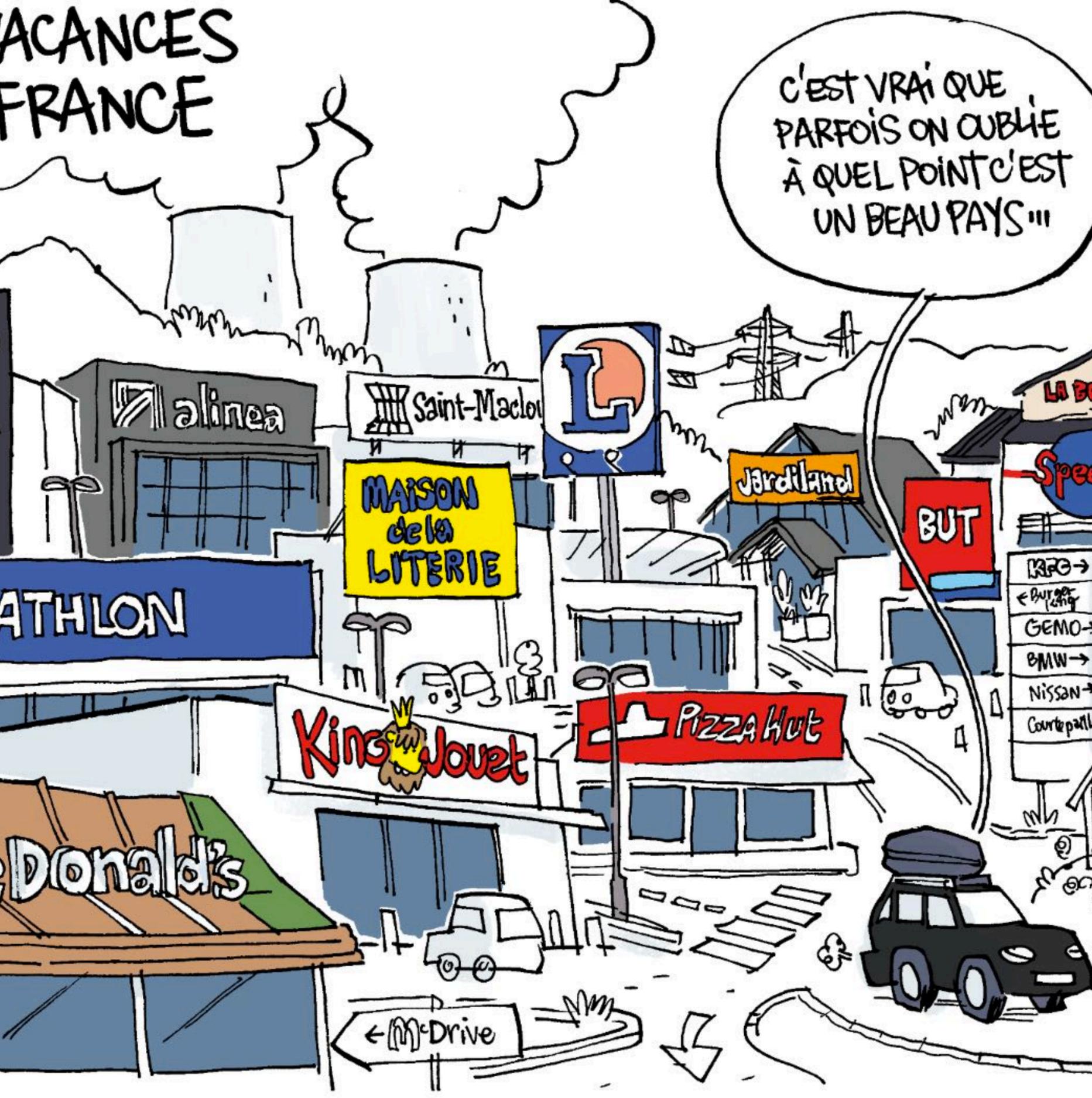


**Étalement**



« 1/4 des espaces pour l'habitat consommés dans des communes qui perdent des habitants »

ACANCES  
FRANCE



Paysage



# Agriculture



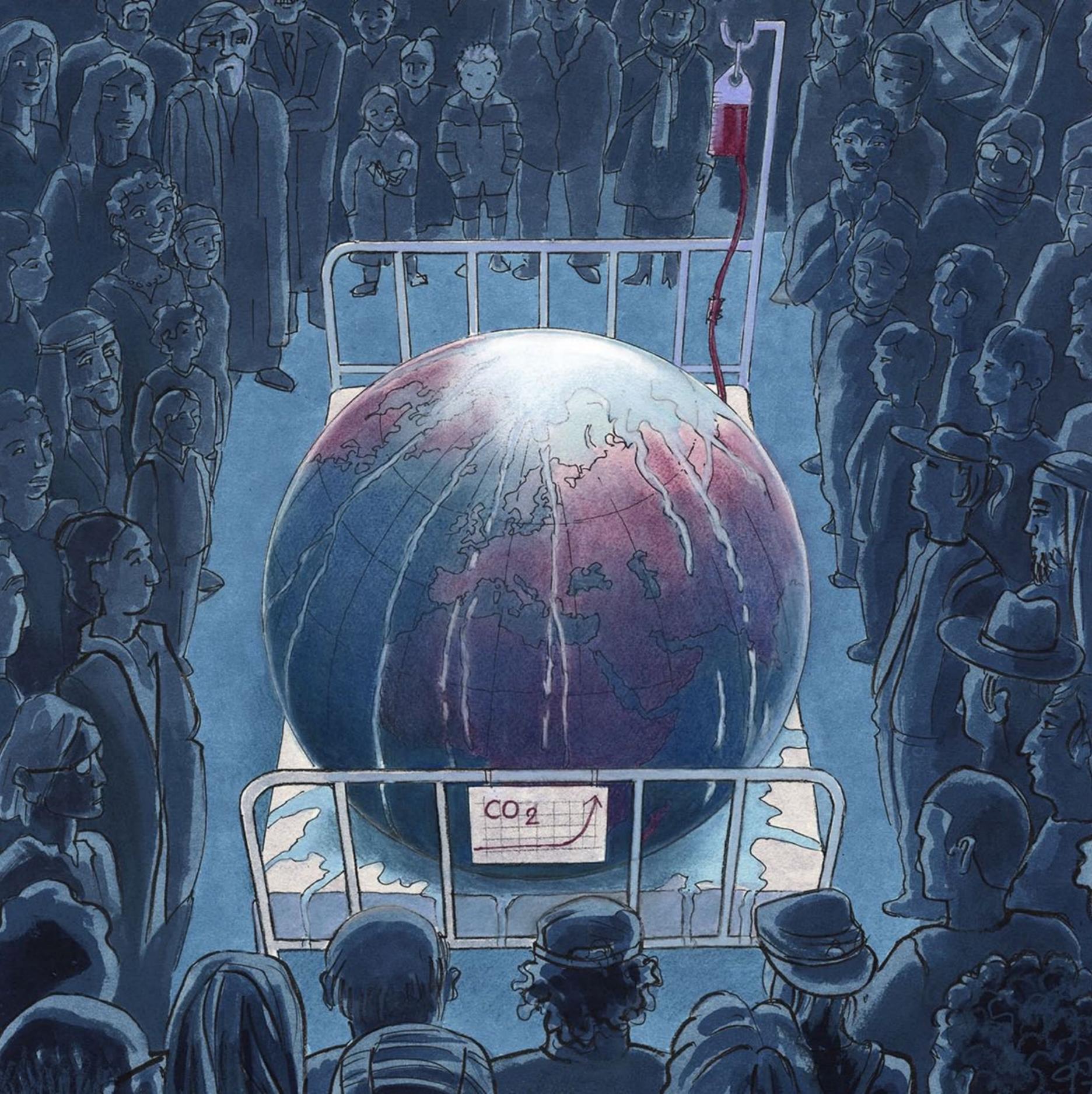
# **Destruction et fragmentation des écosystèmes**



# Urbanisme à fragmentation

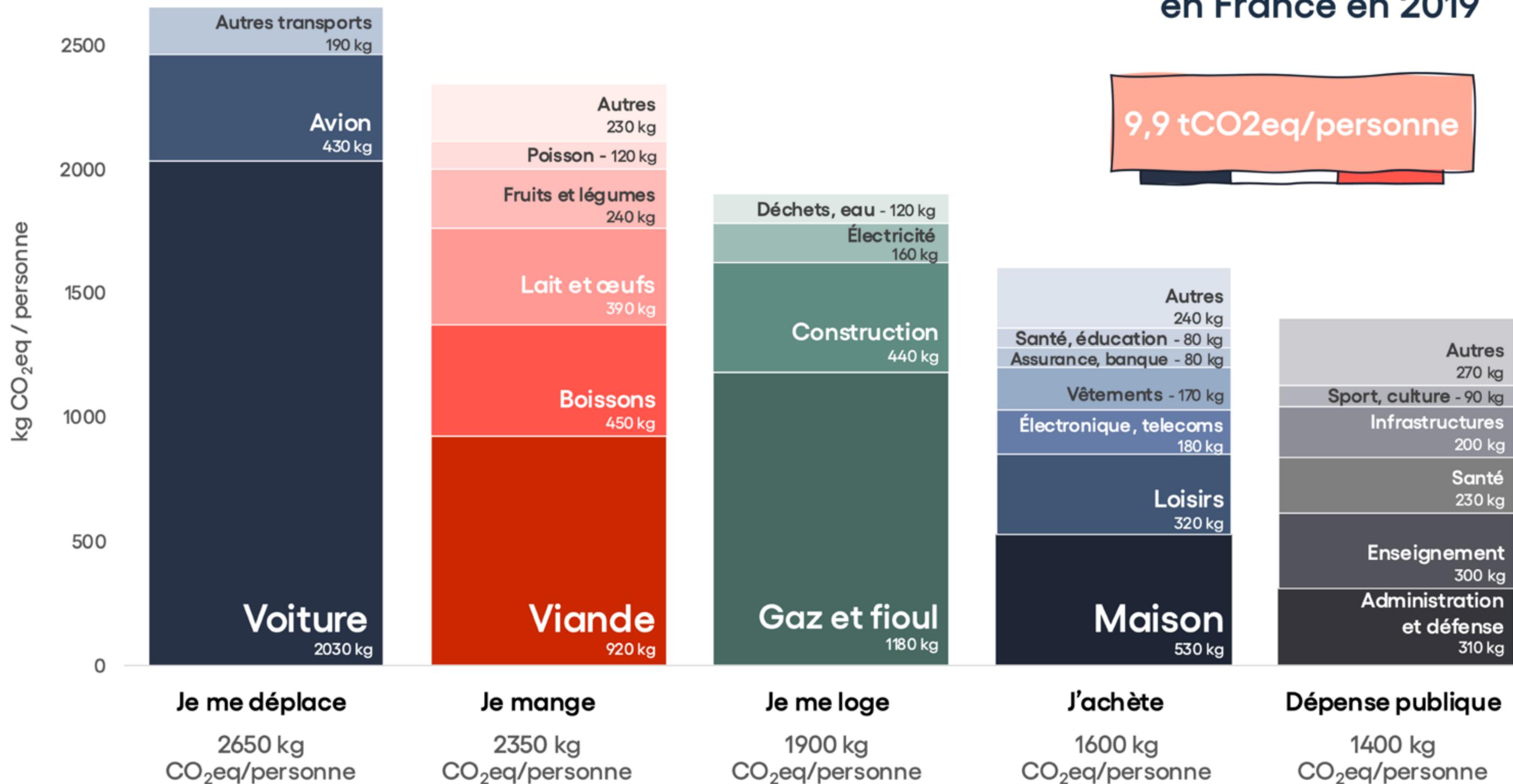


**La consommation  
de ressources et  
les pollutions**



# Climat

# Empreinte carbone moyenne en France en 2019



<https://www.myco2.fr/fr/empreinte-carbone-francaise-moyenne-comment-est-elle-calculée/>

Gaz inclus : CO<sub>2</sub> (hors UTCATF France), CH<sub>4</sub>, N<sub>2</sub>O, HFC, SF<sub>6</sub>, PFC, H<sub>2</sub>O (trainées de condensation).

Source : MyCO<sub>2</sub> par Carbone 4 d'après le ministère de la Transition écologique, le Haut Conseil pour le Climat, le CITEPA, Agribalyse V3 et INCA 3.



# Inondations



**Submersion marine**



# Canicules



**Lytton**



30 juin 2021

CRUE DE 1866

CRUE DU 2 JUIN 1856

CRUE DU 20 8 1846

**De la gestion du  
risque à  
l'incertitude**

5



# Faire la ville au temps des Trente Turbulentes



*Ceci n'est pas une pipe.*

*Magritte*

**Ceci n'est pas  
une transition**



# Redirection



# Triple A

Adapter / Adopter / Abandonner



**Mettre fin à  
la ville facile**

**SIMCITY**  
BUILDIT

HARIBO, C'EST BEAU LA VIE,

# HARIBO ZAN

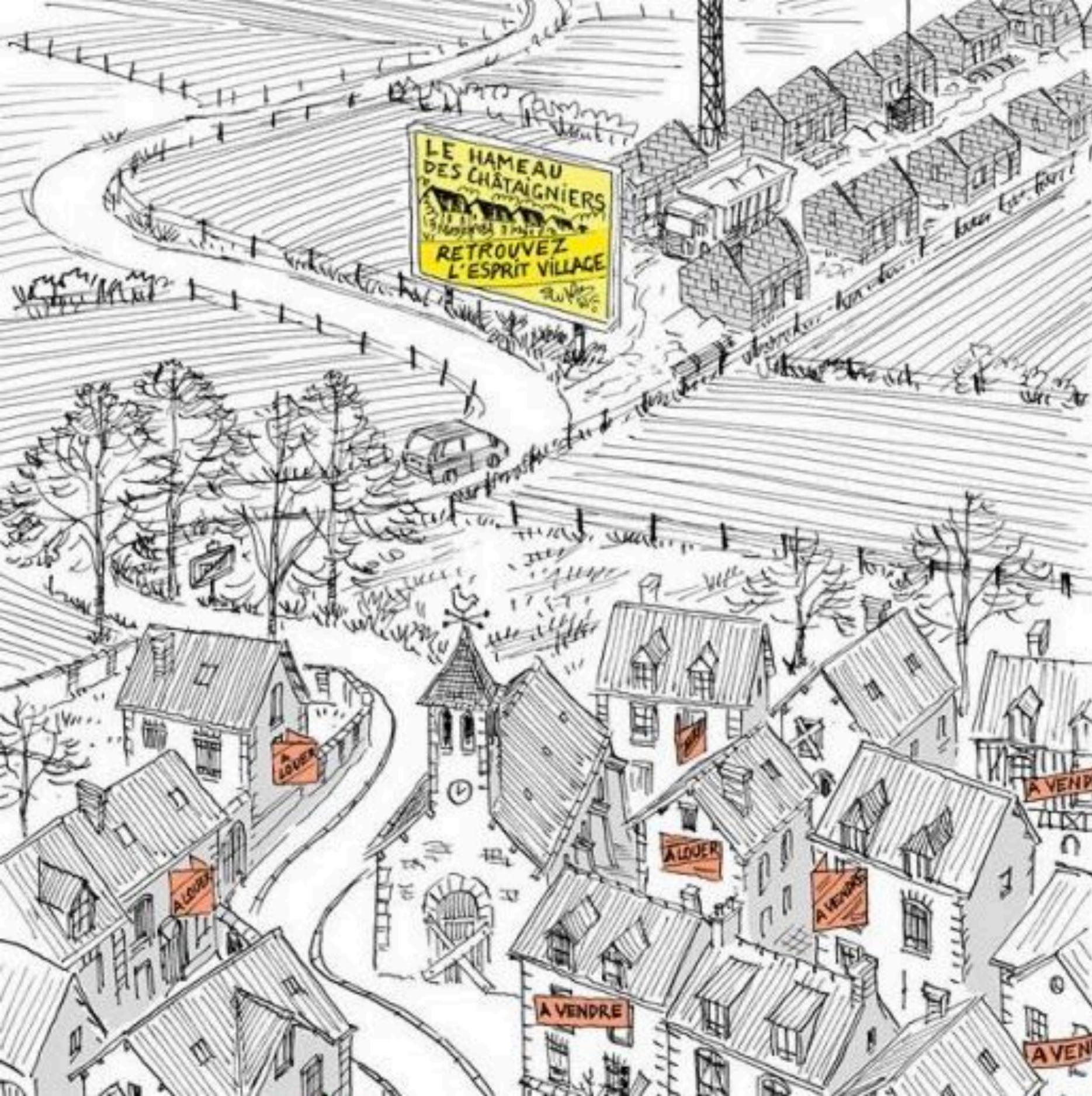
CONFISERIE À LA RÉGLISSE  
AROMATISÉ MENTHE

ZAN

Zéro  
Artificialisation  
Nette

L380042-ARIBO HARIBO/ARTES/ENTRO/BEBOE:01/2015

POUR LES GRANDS ET LES PETITS



**Le problème  
est systémique**

10% RESTE A CONSTRUIRE

80%  
DÉJÀ LÀ

↪ LA VILLE DE 2050

De la ville du futur  
au futur de la ville



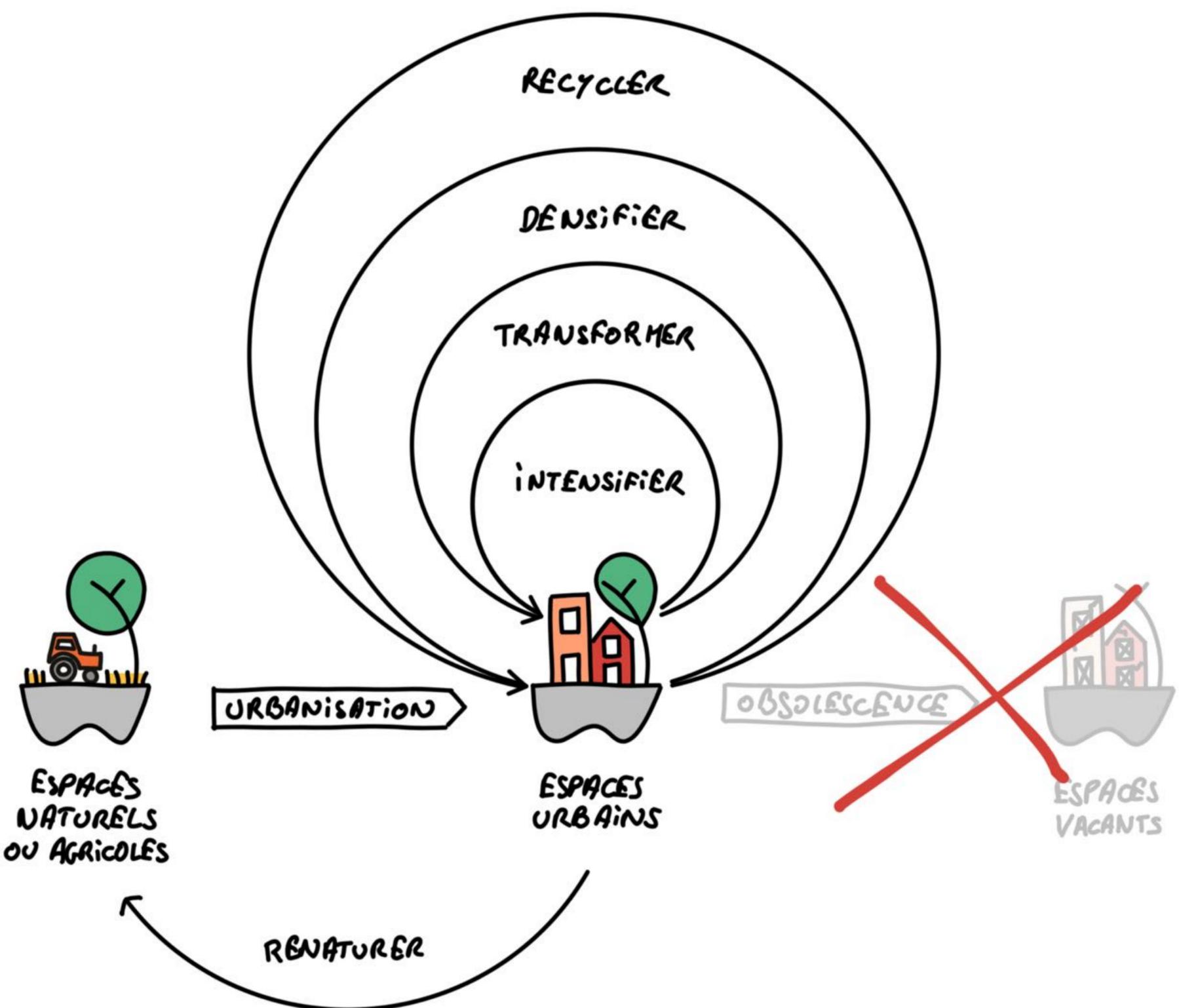
URBANISATION



OBSOLESCENCE



# De l'urbanisme linéaire



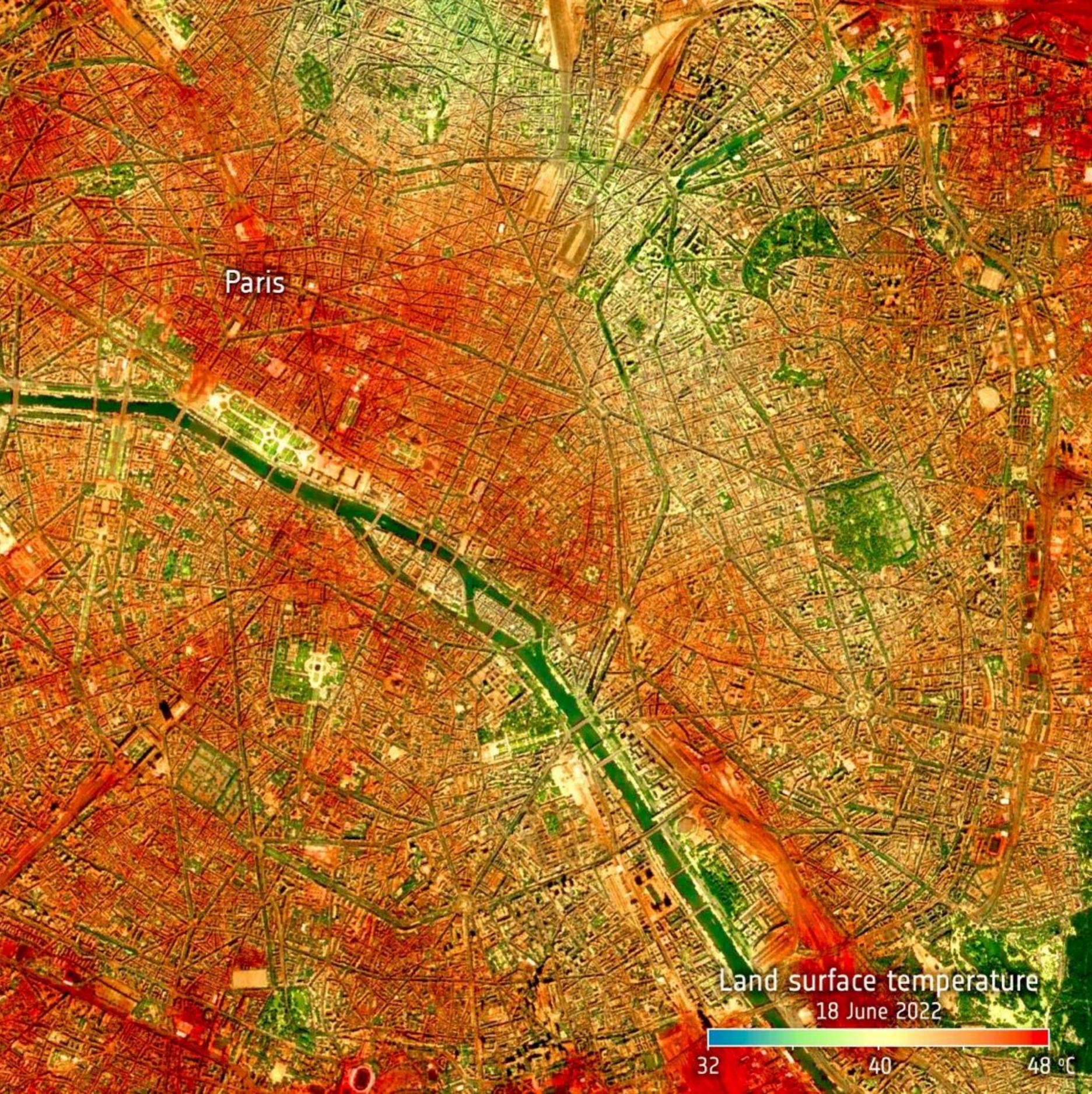
# À l'urbanisme circulaire



# LES SEPT CHANTIERS



**#1 Sols urbains**



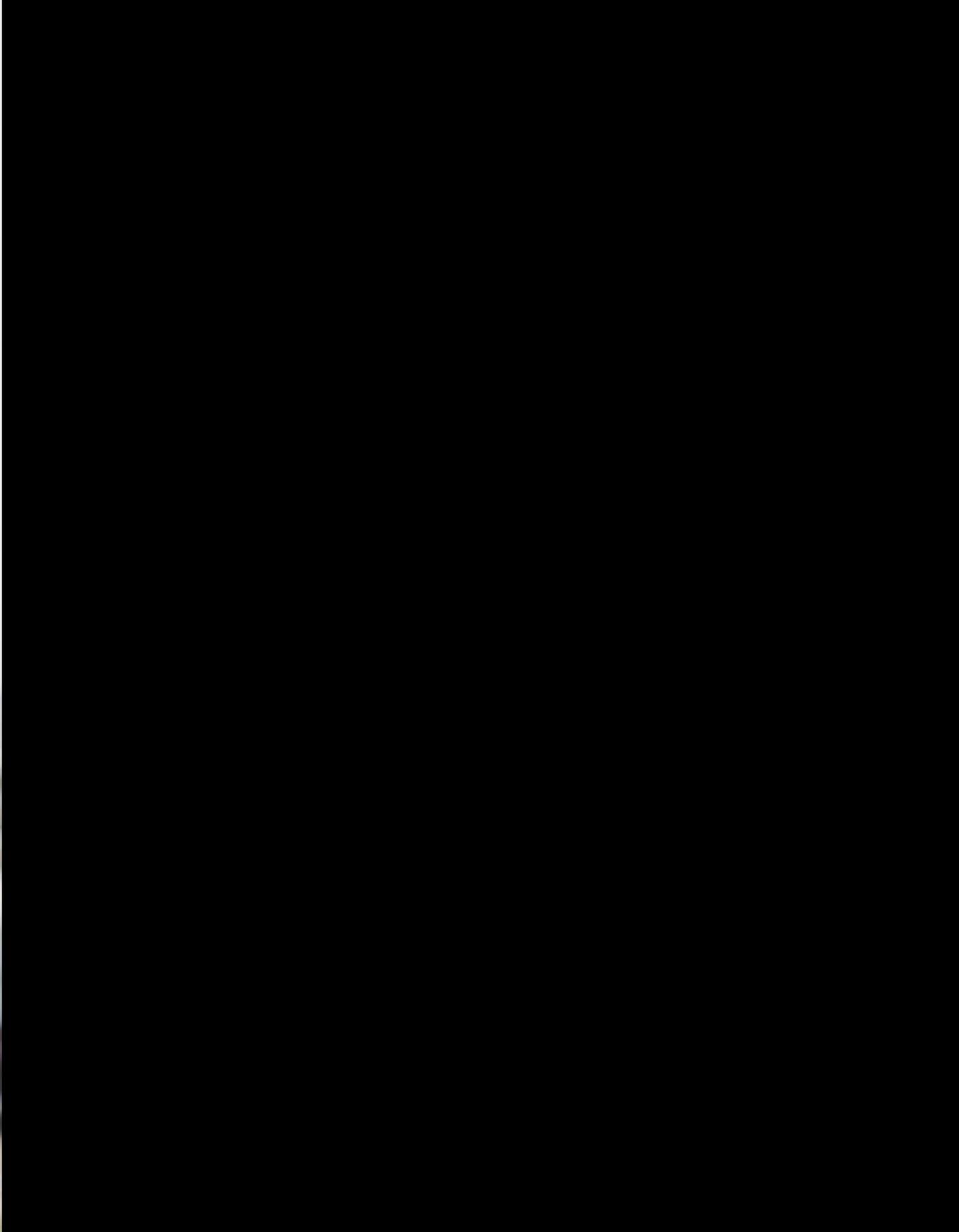




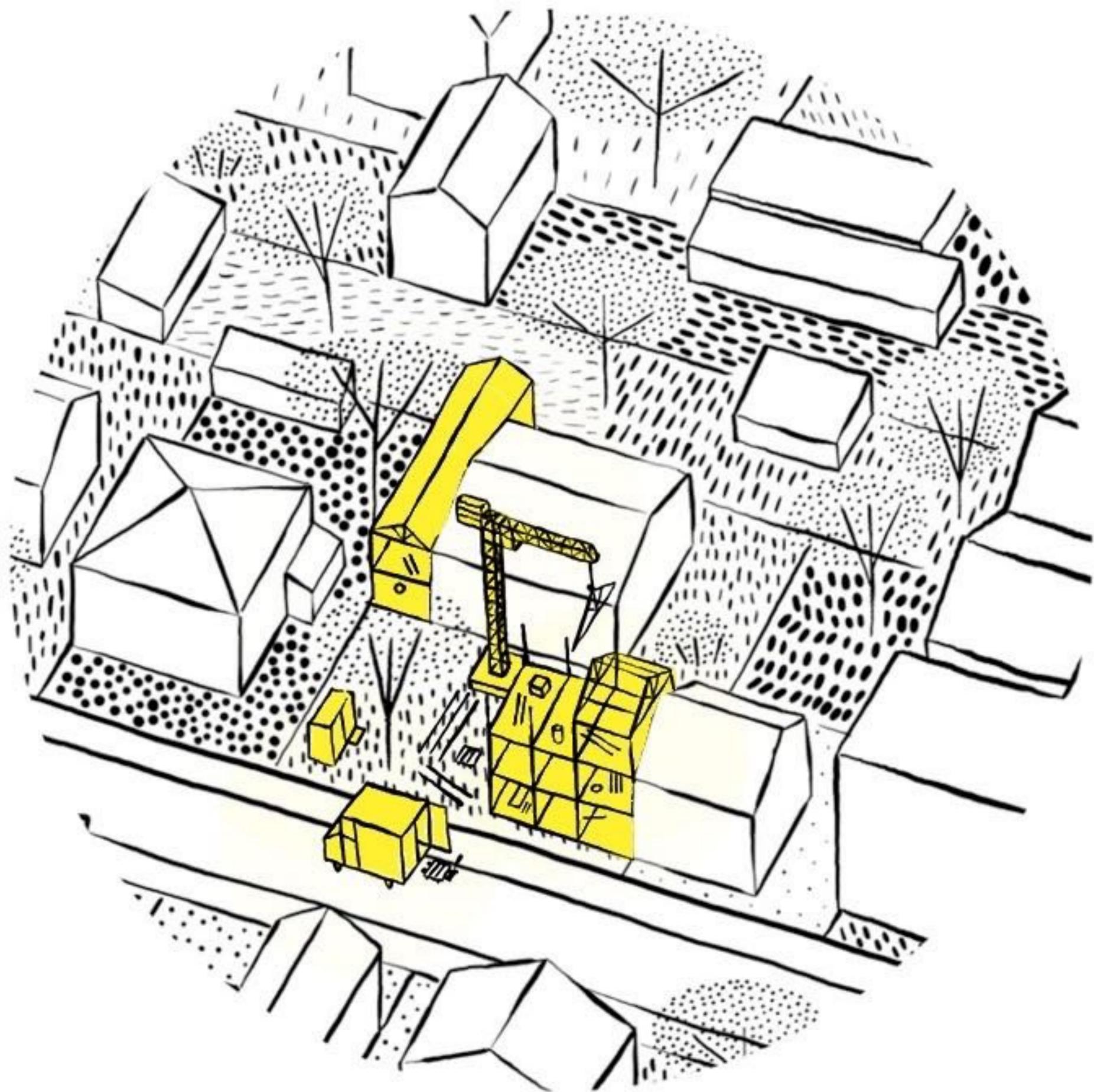
L'île du Ramier à Toulouse : Renaturation de 13 hectares pour créer un parc public.



## #2 Espaces urbains









## #3 Bâtiments

HIVE -INN  
DE VOEUX ROAD | HONG KONG



# Seconde vie

I3F – Agence Moatti-Rivière /  
Transformation de bureaux en 90  
logements sociaux + rénovation de 2 500  
m<sup>2</sup> de bureaux



ZAC Saint-Jean Belcier – quartier de l’Ars,  
Bordeaux (33)

Maîtrise d’ouvrage : Egidia / Elithis

Maîtrise d’œuvre : Canal Architecture



## #4 Rythmes



Plateau urbain / Les Grands Voisins



Médiathèque – Estaminet de Grenay



**#5 Foncier**



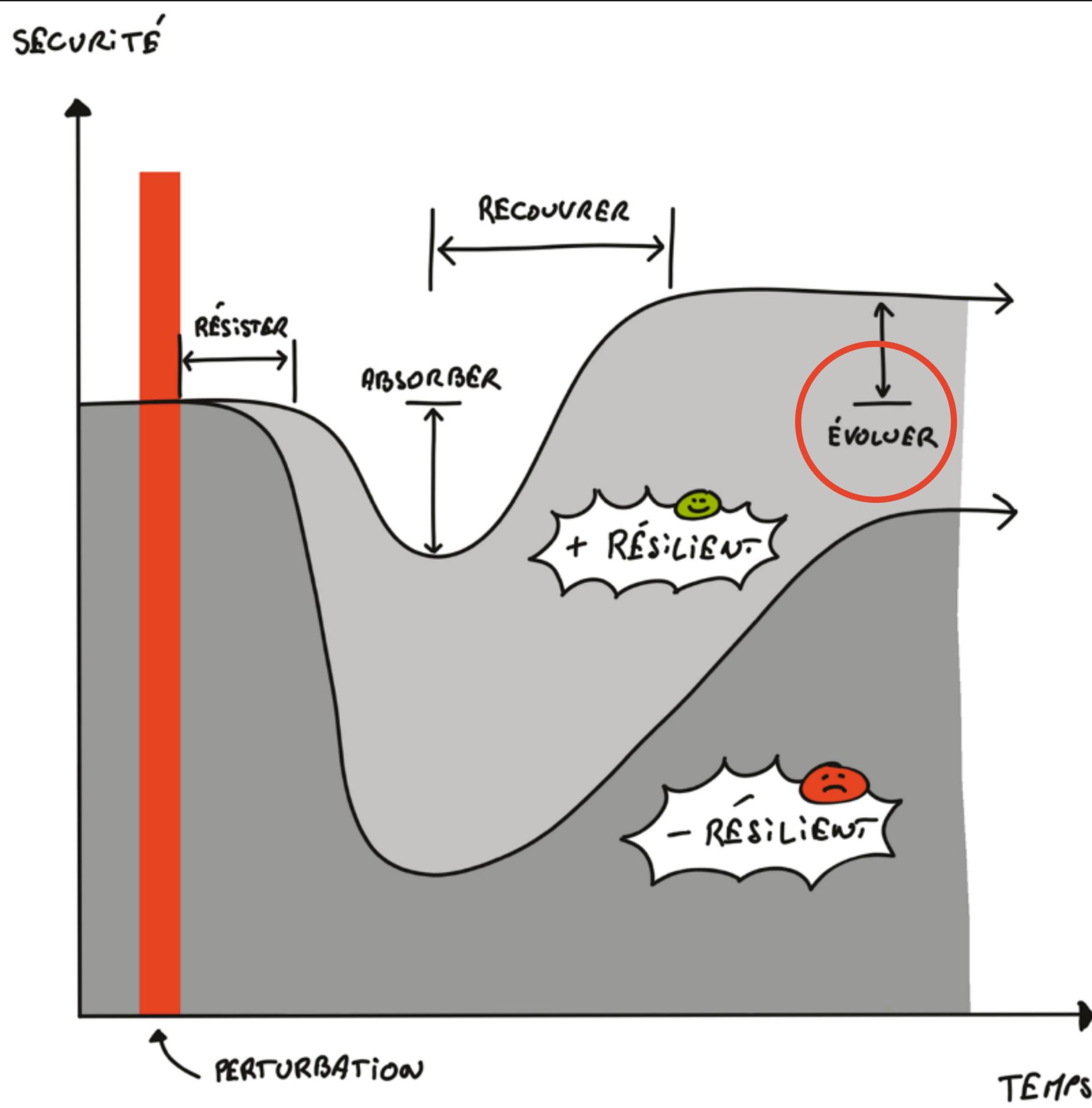
# Sols communs



**La clef du sol**



## #6 Territoires



**De la ville résiliente  
à la ville adaptative**



# Apprendre à voisiner

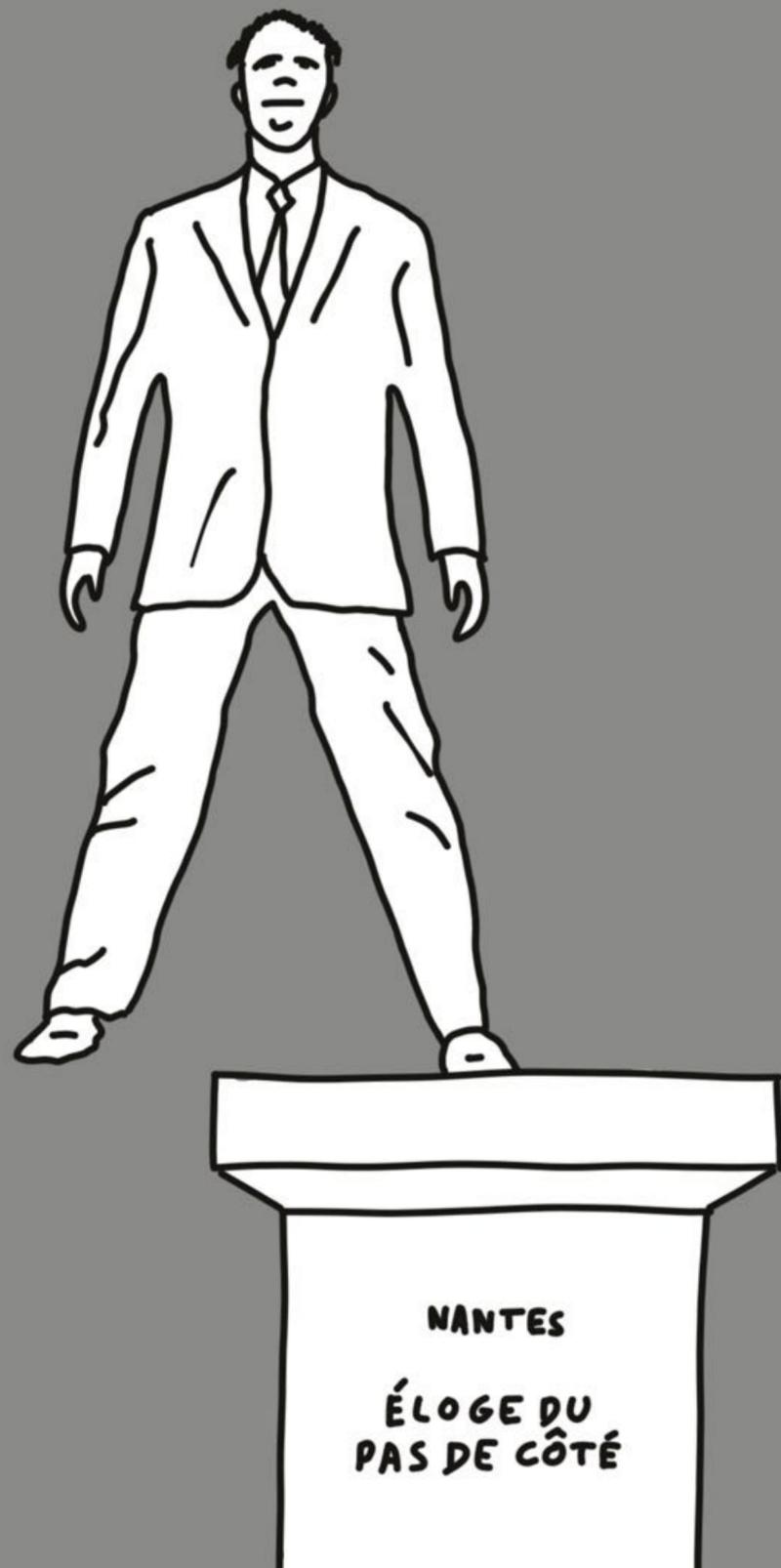
Des objets concrets de collaboration :  
alimentation, biosourcé, mobilités, usages  
des sols...



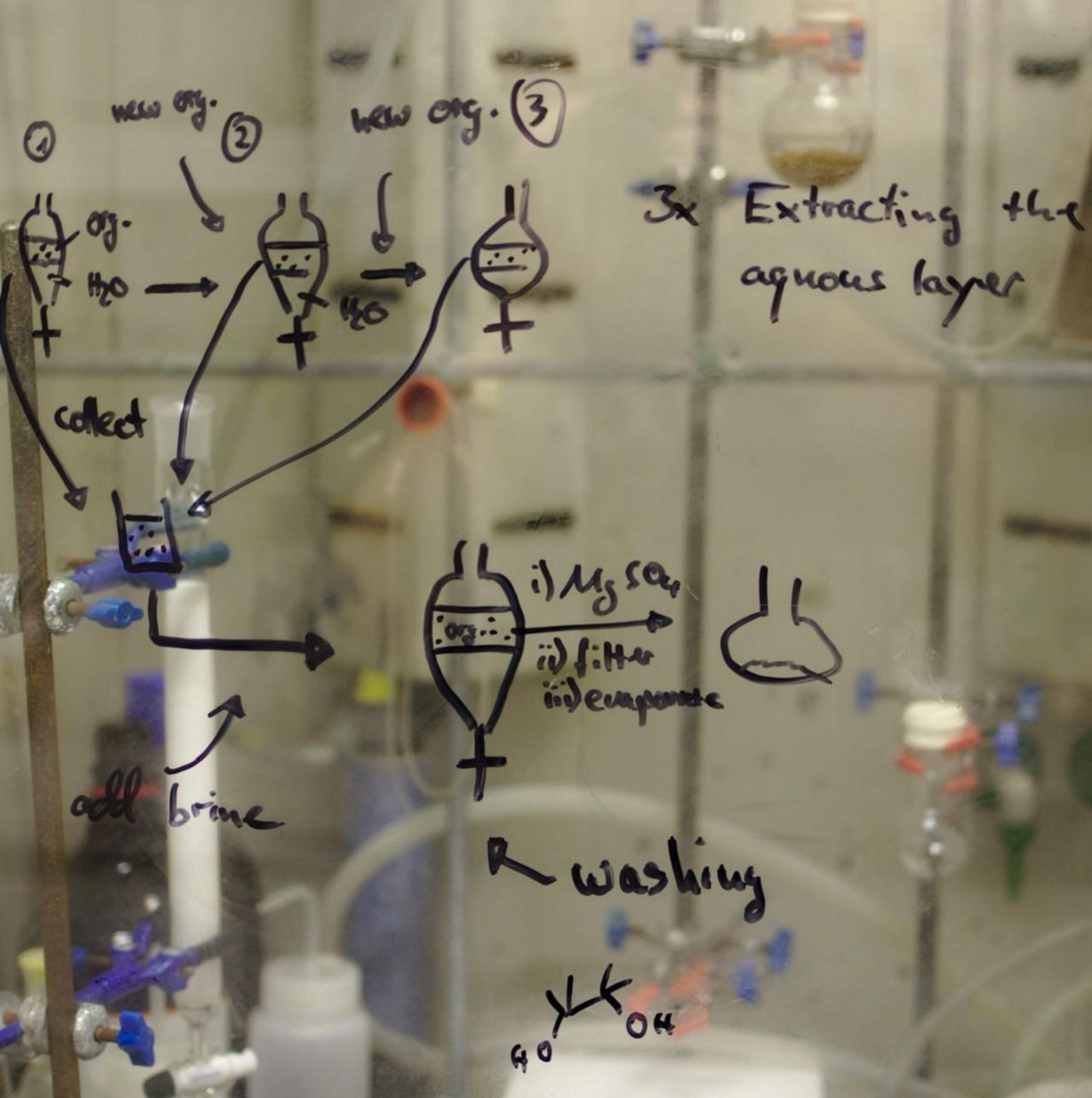
# **#7 Organizations : Amorcer la redirection**



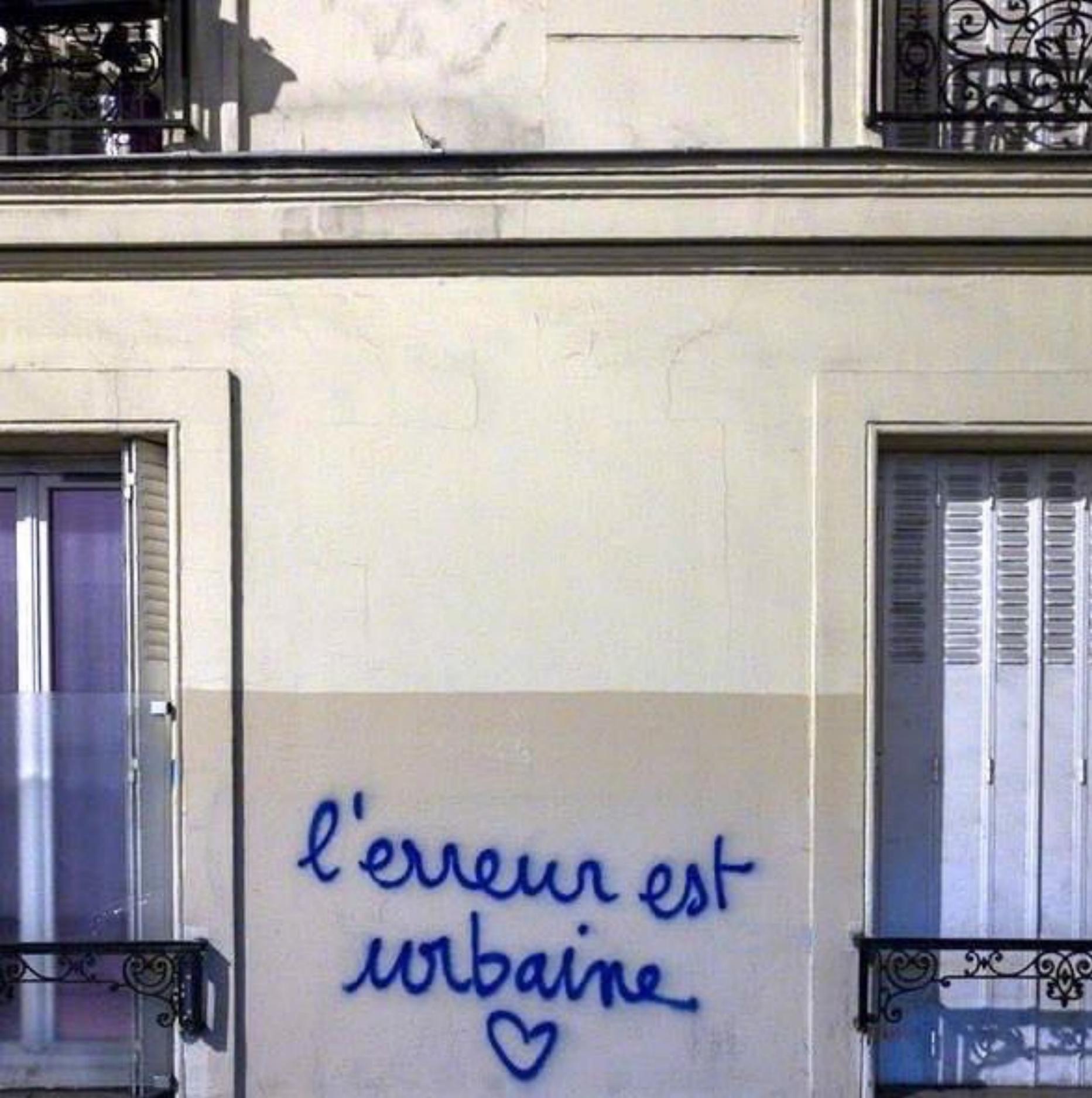
*Van Schuitem ©*



NANTES  
ÉLOGE DU  
PAS DE CÔTÉ



**Rien n'est à inventer,  
mais tout reste  
à faire**



*l'erreur est  
urbaine  
♡*

**Chercher  
le(s) chemin(s)**



[dixit.net/newsletter](https://dixit.net/newsletter)