

Novembre 2007

Bulletin des nouveautés



Bulletin des nouveautés

Novembre 2007

Cette publication permet d'informer les usagers internes et externes des nouveautés consultables au service Documentation d'Epures.

Elle signale les principales acquisitions d'ouvrages, d'études, travaux universitaires ainsi que les articles et dossiers sélectionnés au cours du dernier mois.

Les références sont classées par thème, suivant la logique de la base de données du Ministère de l'Équipement Urbamet.

Ces documents sont, pour la plupart, disponibles en consultation ou en prêt au service documentation d'Epures.

L'accueil du public extérieur se fait du lundi après-midi au vendredi sur rendez-vous exclusivement.

Contact : Célia Piron – chargée de documentation

tél. 04 77 92 87 99

courriel : cpiron@epures.com

Aménagement du territoire

Support optique

Commune de La Fouillouse : Plan Local d'Urbanisme

Auteurs : Epures

Référence : EPURES - 2007

Dossier du PLU approuvé le 29 mars 2007 et 5 juillet 2007 (contrôle de légalité)

Cote : PLU 007

Accès : Consultable

Aménagement urbain

Périodique

Individualisme et production de l'urbain

Référence : Les annales de la recherche urbaine - 07/2007 , 224 p.

Au sommaire de ce numéro : Les péri-urbains sont-ils anti-urbains ? Les effets de la fragmentation communale. L'individualisme habitant. L'effet de rupture avec l'environnement voisin. L'urbanité périphérique latino-américaine. Le desserrement des emplois au sein des aires urbaines : dépendance, autonomie ou intégration ? La ville dense comme seul espace légitime ?

Accès : Diffusible

Livre

Grands projets urbains : Conduire le changement dans les métropoles

Auteurs : IAURIF

Référence : Les cahiers de l'IAURIF - 03/2007 , 208 p.

Conduire le changement de la métropole francilienne est l'ambition que s'est donné le Conseil régional d'Île-de-France en adoptant son nouveau schéma directeur régional.

Au travers du schéma régional, la stratégie consiste à promouvoir une métropole plus compacte et plus dense, mieux structurée, dont les infrastructures et les équipements assurent la cohérence depuis le cœur de l'agglomération jusqu'aux territoires ruraux qui l'entourent. Forte de son organisation spatiale, la métropole peut afficher son dynamisme, source d'attractivité économique, culturelle et sociale. En Île-de-France, Paris Rive Gauche, la Plaine Saint-Denis ou Seine-Amont sont à ce jour les réalisations les plus emblématiques, symbolisant ce dynamisme. D'autres prendront le relais demain, sous la forme de grandes opérations d'aménagement ou de nouveaux quartiers durables.

L'analyse de grands projets urbains conduits par d'autres métropoles européennes, à Londres, Berlin ou Amsterdam, à Milan, Barcelone ou Copenhague, à Glasgow, Rotterdam ou Gênes, est présentée dans ce numéro.

Cote : URB 348

Accès : Diffusible

Périodique

Bourges : grandes manoeuvres urbaines et commerciales

Auteurs : TALPIN Jean-Jacques

Référence : Traits urbains - 06/2006 , p. 24-27

Commentaire sur le nouveau PLU offensif et expansif adopté par la ville de Bourges avec un PLU qui doit totalement remodeler certains quartiers. Le projet comprend aussi un volet de développement des commerces en centre ville, l'objectif étant en premier lieu d'arrêter le déclin démographique, stabiliser la population avant de gagner de nouveaux habitants.

Accès : Diffusible

Architecture - Patrimoine

Livre

Eaux fortes pour un barrage : le barrage du Gouffre d'Enfer

Auteurs : RAVEL Elodie ; ORTEGA Noëllie

Référence : Edelgé - 2007 , 231 p.

Cote : ARC 072

Accès : Diffusable

Livre

Cité du design

Auteurs : FRANCES Elsa

Référence : Cité du Design - 11/2007 , 223 p.

Cet ouvrage raconte, après une introduction sur la notion de design, la fondation de la cité du design à Saint-Etienne, ses implications dans les réseaux locaux et internationaux, et ses activités.

Cote : LOC 176

Accès : Diffusable

Livre

Territoire d'usines

Auteurs : KATZ Cécile

Référence : Créaphis - 2003 , 214 p.

L'architecture des usines est une des richesses de la Seine-Saint-Denis, aux portes de Paris. Elle témoigne d'un passé industriel intense, de bouleversements urbains, économiques, culturels, sociaux, dont ce livre contribue à préserver la mémoire. Territoire d'usines présente les résultats des recherches historiques et architecturales menées par le CAUE 93 (Conseil d'architecture, d'urbanisme, et de l'environnement de la Seine-Saint-Denis) sur le patrimoine industriel de ce territoire.

Cote : ARC 073

Accès : Diffusable

Cadre juridique

Livre

Les projets d'urbanisme en 80 questions

Auteurs : CAILLAUD Martine ; AUBERT Bernard

Référence : Editions du Moniteur - 07/2007 , 232 p.

Présenté sous la forme de 80 questions-réponses et illustré de graphiques, schémas et cartes, cet ouvrage reprend les dispositions de la loi SRU (loi solidarité et renouvellement urbain) et fait un premier bilan de l'impact qu'a eu la réforme de 2007 sur de nombreux sujets (plu ou plan local d'urbanisme, ZAC ou zone d'aménagement concerté, SCOT ou schéma de cohérence territoriale, carte communale, conventions d'aménagement, autorisations d'utilisation du sol, etc.). il met aussi l'accent sur tous les aspects liés à la protection de l'environnement et au développement durable.

Cote : JUR 040

Accès : Diffusable

Economie

Périodique

La mixité sociale facteur de risque économique

Auteurs : MADRY Pascal

Référence : Etudes foncières - 05/2007 , p. 17-19

Le développement de la mixité sociale n'implique pas nécessairement le développement des fonctions urbaines. Les activités commerciales qui subsistent dans les grands ensembles correspondent souvent aux besoins d'une population de bas revenu et de faible mobilité. L'arrivée attendue d'une population plus aisée devrait se traduire par un effet quasi nul sur la dépense de proximité et cette nouvelle clientèle sera encline à élargir sa zone d'approvisionnement et notamment lorsque les opérations d'aménagement des quartiers favorisent leur désenclavement.

Accès : Diffusable

Périodique

Québec : des sociétés de commerçants pour développer un quartier

Auteurs : DUGOT Philippe

Référence : Etudes foncières - 09/2006 , p. 22-26

Face aux transformations de l'environnement commercial dans les villes canadiennes, une "société de commerçants" peut se constituer dans un quartier après approbation par au moins la moitié d'entre eux. Cette société de développement commercial entreprendra des actions de promotion mais aussi d'aménagement (réalisation de stationnements par exemple) voire s'impliquera dans la définition de l'offre commerciale. La minorité sera alors tenue d'y adhérer et d'y contribuer financièrement au prorata des valeurs locatives des magasins. Les origines et les modalités de mise en place des SDC, leurs objectifs, les limites de leur action et les enseignements pour la France sont explicités.

Accès : Diffusable

Foncier - Propriété

Congrès

L'action foncière entre acteurs publics et privés. Colloque du mercredi 6 décembre 2006

Auteurs : ADEF

Référence : ADEF - 2006 , 115 p.

Après des exposés introductifs sur les acteurs, les principes et les objectifs de l'action foncière, une première série de contributions traite des acteurs de l'aménagement et des propriétaires (conditions d'acquisition des terrains bruts dans un contexte de crise de l'utilité publique, légitimité de l'action foncière du point de vue des propriétaires, exemple de partenariat entre acteurs, propriétaires et agriculteurs dans l'action foncière en secteur périurbain en Champagne-Ardenne, perspective et exemples d'association des propriétaires à l'aménagement en France et en Europe). La deuxième série d'exposés est consacrée à l'intervention des acteurs publics et des acteurs privés dans l'action foncière (mesure de l'impact du droit communautaire sur les conditions d'intervention des opérateurs fonciers, politique foncière pour l'île de Nantes, conception d'opérations urbaines par les développeurs privés, évolution des prérogatives de la puissance publique).

Cote : FON 073

Accès : Diffusable

Périodique

Maîtriser le sol pour maîtriser son territoire

Référence: Territoires - 09/2007 , p. 8-10

Tout en présentant brièvement les outils de planification, les outils d'acquisition foncière, les outils d'aménagement opérationnel, les outils fiscaux et financiers et les acteurs et structures, l'auteur met en évidence les difficultés de l'application parfois complexe de ces outils pour les collectivités locales, notamment du fait de la pénurie des terrains, de la spéculation, de l'étalement urbain.

Accès: Diffusable

Ressources - Nuisances

Rapport

Observatoire de l'environnement de la région stéphanoise : risques industriels et sols pollués : état des connaissances

Auteurs: Epures

Référence: EPURES - 06/2003 , 15 p.

Faisant suite à l'état des connaissances de 2002, ce document dresse une typologie des risques et nuisances potentiels à partir de l'activité et des produits utilisés par les installations classées pour la protection de l'environnement en région stéphanoise.

Cote: A ENV 012

Accès: Diffusable

Sciences humaines - Société

Livre

Aux Courtillères : histoires singulières et exemplaires

Référence: Créaphis - 2005 , 248 p.

Les Courtillères, grand ensemble de la ville de Pantin en Seine-Saint-Denis, fut construit à la fin des années 1950 par l'architecte Emile Aillaud. A l'initiative de la ville de Pantin, le moment du lancement des transformations a été l'occasion d'investir l'histoire du quartier. Une centaine d'habitants, anciens et nouveaux, ont accepté de transmettre leurs souvenirs des lieux, des moments, des personnes et retracer ainsi leur parcours aux Courtillères.

Cote: SOC 184

Accès: Diffusable